



Socio and Economic Benefits

- The development would provide some 100-150 jobs during the two-year construction period, and 30 permanent jobs once the ERF is operational
- Broad Energy (Wales) Limited will positively encourage the employment of local people
- During operation there will be opportunities for (indirect) employment (plant maintenance, haulage, cleaning, landscape maintenance etc)
- Local businesses are likely to enjoy additional custom and economic benefits during both the construction and operational periods
- The ERF will act as the anchor development for an eco-business park, as part of the wider development proposed at the site by the quarry owners
- Renewable heat in the form of hot water and/or steam could be supplied to tenants at the future eco-business park and the nearby Offa's Dyke Business Park

Buddion Cymdeithasol ac Economaidd

- Byddai'r datblygiad yn darparu tua 100-150 o swyddi yn ystod y cyfnod adeiladu dwy flynedd a 30 o swyddi parhaol unwaith y bydd yr ERF yn gweithredu
- Bydd Broad Energy (Wales) Limited yn annog cyflogi pobl leol
- Bydd cyfleoedd pan fydd y datblygiad yn gweithredu ar gyfer cyflogaeth (anuniongyrchol) (cynnal a chadw safle, cludiant, glanhau, cynnal a chadw tirwedd ac yn y blaen)
- Mae busnesau lleol yn debygol o fwynhau masnach a buddion economaidd ychwanegol yn ystod y cyfnod adeiladu a hefyd y cyfnod gweithredu
- Bydd yr ERF yn gweithredu fel datblygiad angor ar gyfer parc eco-fusnes, fel rhan o'r datblygiad ehangach a gynigir yn y safle gan berchnogion y chwarel
- Gellid cyflenwi gwres adnewyddadwy ar ffurf dŵr poeth a/neu stêm i denantiaid yn y parc eco-fusnes arfaethedig a Pharc Busnes Clawdd Offa gerllaw

